

Mogata-Husby
Väg & Vatten samfällighetsförening

Hemsida: www.mogatahusby.se

Org.nr: 717901-3110

Detta är ett gemensamt protokoll för styrelsemöte i Väg- & Vatten samfällighetsföreningarna

Sammanträdesdatum: 2022-05-03

Plats: Teams möte

Närvarande: Ordförande/Sekreterare Åke Davidsson (**ÅD**), Vattenfogde Lars-Eric Eriksson (**LEE**), Kassör Marcus Karlsson (**MK**), Alf Lindmark (**AL**), Peter Carling (**PC**), Simon Lindskog (**SL**)

Frånvarande: Fredrik Wastesson (FW), Hanna Forssell (HF)

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande ÅD hälsade samtliga välkomna samt öppnade dagens styrelsemöte.

Föregående protokoll godkändes.

§ 2 Vägfogdens rapport - åtgärder samt planering

Tjälén har tagit hårt och det behöver utföras en hel del underhåll både på grusvägar och asfalt p.g.a. pott-hål samt att dikning vid asfaltsbacke behöver ske för att minska tjälskador. Simon efterlyser karta för dragning av vatten, avlopp och fiber för att veta inför dikning.

Åke kollar med Willis om karta finns för fiberdragningen.

Kostnad för snöröjning denna vinter uppgår till ca 130kSEK jmf budgeterat 85kSEK

Kostnad för att utföra ny beläggning av resterande väg dvs från slottet till asfaltsbacke har ökat med minst 25% jmf med förra året och offerter gäller bara ca 10dgr, detta gör det svårt att rymma inom årets budget utan extra åtgärd.

Styrelsen diskuterade möjligheten att ta in en extra avgift för att kunna utföra beläggningen i år och kom fram till att 1000sek/andel skall räcka.

Vi kom fram till att ge medlemmarna möjlighet att rösta på två budgetalternativ vid årsmötet.

Antingen röstar man för en extra avgift på 1000sek per andel detta budgetår för att få beläggningen utförd i år eller så röstar man för oförändrad avgift i år och då måste vi avvakta med beläggningsarbetet till nästa budgetår.

Simon begär in ny offert i nära anslutning till årsmöte för att ha färsk underlag

§ 3 Vattenfogdens rapport – åtgärder och planering

Vattenprov har utförts och är godkänt.

PH halten i vattnet är justerad.

Rengöring av vattentank är inplanerad till V21, vilket innebär att vattnet kommer vara avstängt från kväll 19/5 till sen eftermiddag 20/5. Det beräknas finnas vatten kvar för förbrukning i systemet fram till morgonen den 20/5

Det kommer tillföras NaCL vid rengöringen vilket ger en doft av badhus i början när vattnet släpps på men det är ofarligt p.g.a. låga halter så vattnet är drickbart.

LEE informerar om detta närmare inpå m.h.a. flaggor mm

§ 4 Aktivitetslistan

Aktivitetslistan uppdaterades. Bifogas protokollet.

§ 5 Ekonomirapport

Väg

Aktuell kassa 31/3: 165kSEK

Årets resultat: 25kSEK (budgeterat: -62kSEK).

Vatten

Aktuell kassa 31/3: 69kSEK

Årets resultat: -24kSEK (budgeterat: -65kSEK)

Ej utfört som planerat under året: Byte Hydropress ca 20kSEK

§ 6 Övriga frågor

Framtidsplan för träden i Allén:

Alf har undersökt hur man bör hantera träden i Allén för att bevara på bästa sätt och har haft arborister på plats. De bedömde att flera träd är i mycket dåligt skick och det saknas träd som redan fallit etc. En plan där man bedömer varje träd och bästa åtgärd föreslås, men det kostar ca 40kSEK att få till planen av de ca 200st träd som finns i Allén. Om detta är något som vägföreningen skall fortsätta titta vidare på får avvakta dels p.g.a. utredning av ägandefrågan om träden måste utredas samt att vi behöver veta vilka krav som finns från länsstyrelsen gällande alléer. Information kommer ges på årsmöte.

Årsmöte:

Styrelsen bestämmer att årsmöte skall hållas 18/6 kl. 10. Plats: Hallbyggnad vid ladugård, säteriet

PC ser till att skicka ut kallelse

§ 7 Nästa möte

Årsmöte 18/6 kl:10. Plats: Hallbyggnad innanför ladugården, Husby Säteri

Vid protokollet


Peter Carling, Sekreterare

Justeras


Åke Davidsson, Ordförande

AKTIVITETSLISTA

	Aktivitetpunkter	Klart datum	Åtgärder	Ansvar
1716	Underhåll, sista biten av vägen från slottet till backen samt fixa krönet på asfaltsbacke som gått sönder av tjäle.	Plan hösten 2022 Pga ökad kostnad så räcker inte budget. Förslag om ett extra tillägg till årskostnad för samtliga medlemmar kommer föreläsa på kommande årsmöte.	Ta in ny offert för beläggning resterande del samt asfaltering av backar vid slott och om-asfaltering av krönet på befintlig asfaltsbacke. P.g.a. kraftigt ökade priser så behövs extra intäkt för att kunna utföra beläggning i höst annars behöver vi vänta tills pengar finns.	SL
22	Förslag på förnyelse av träd i allén		Alf tar fram en projektplan för hur förnyelse skulle kunna ske. Alf redovisade status och förslag på ur det kan hanteras. Eftersom det är oklart för styrelsen kring ägandefrågan av träden så är detta inget som tas upp för beslut på kommande årsmöte, men information kommer ges.	AL
2111 02	Sly placerades i vändzonen, tillfälligt.	Nedprioriterat. Tas vid lämpligt läge för att minimera kostnad	Bör tas bort. Ca 15 kbm. LEE kollar kostnad för bortforsling. Om det blir för kostsamt är alt att låta det ligga kvar.	ÅD/LE
2203 01	Vägskylt vid Husby Allé 1-4 skall sättas upp	Snarast	Beställning av skylt och övrigt material samt uppsättning Beslut 3/5 att Simon beställer och sätter upp i samband med allmänt underhåll av väg och skyltar	SL
2203 01	Viltvarningsskyltar	Snarast	Beställning av skyltar inkl uppsättning vid infart Allén samt vid backen. Beslut 3/5 att Simon beställer och sätter upp i samband med allmänt underhåll av väg och skyltar	SL
2205 03	Karta för Fiberdragning	Snarast	Kontrollera om karta finns för fiberdragningen inför kommande dikningsarbete	ÅD
2205 03	Kallelse årsmöte	Snarast, senast 15/5	Skicka ut kallelse om årsmöte med info om vägfråga extra kostnad för att utföra detta år. Påminna valberedning om deras uppdrag och vilka positioner som behöver omval.	PC

2205 03	Äganderätt träd_1		Fråga markägare Pelle Dahlöv om hur de ser på ägandefrågan av träd samt marken runt träden	LEE
2205 03	Äganderätt träd_2		Fråga FW vad han anser om träden samt kontrollera med länsstyrelsen om krav för alléer	AL
2205 03	Revision		Skicka underlag till revisorerna	MK

*Gråmarkerad aktivitet är utförd inför detta möte och plockas bort vid nästa protokoll