

Mogata-Husby
Vattensamfällighetsförening

Hemsida: www.mogatahusby.se

Org.nr: 717901-3110

Möte Ordinarie årsmöte
Sammanträdesdatum: 2021-06-12
Plats: Hallen vid ladugården, Husby Säteri
Närvarande: 16st personer från fastigheterna. Husby slottsvägen:
14, 17, 36, 38, 39, 46, 49, 50, 53, 55, 57, 70, 73, 78, 83, 85

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande Hanna Forssell hälsade samtliga närvarande välkomna samt förklarade Vattensamfällighetsföreningens årsmöte för 2021 öppnat.

§ 2 Val av ordförande

Årsmötet valde Hanna Forssell som ordförande

§ 3 Val av sekreterare

Årsmötet valde Peter Carling som sekreterare

§ 4 Val av justeringsmän/kvinnor

Till justeringskvinnor valde årsmötet Edith Nielsen Åkerblom och Therese Nilsson

§ 5 Fullmakter

För följande fastigheter finns fullmakter, Husby Slottsvägen 3:187 & 3:189

§ 6 Frågan om mötet utlysts i behörig ordning

Årsmötet beslutade enhälligt att årsmötet utlyst i behörig ordning

§ 7 Redovisning av uppdrag för styrelsen från föregående årsmöte

Inga uppdrag från föregående år.

§ 8 Styrelsens (årsberättelse och kassörens redovisning) och revisorernas berättelse

Kassören Marcus Karlsson läste upp vattenfogdens årsberättelse 2020. Bilaga 1

Kassören Marcus Karlsson redovisade resultatet för verksamhetsåret 2020-2021. Vattensamfälligheten har en god ekonomi och den extra debitering som beslutades föregående år täcker kostnader för upprustning som utförts under året. Kassabehållning 2021-03-31= 96 160kr. Bilaga 2

Kassören Marcus Karlsson läste upp Revisionsberättelsen som godkändes av årsmötet och lades till handlingarna (läggs ut på hemsidan).

Då revisionen inte givit anledning till anmärkning på redovisningen föreslår våra revisorer följande:

1/ Att räkenskaperna fastställs.

2/ Att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

TR ENA
R

- § 9 Ansvarsfrihet för styrelsen**
Årsmötet beviljade enhälligt ansvarsfrihet för styrelsen.
- § 10 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar**
Inga motioner inkomna till styrelsen. Styrelsen skickade i Mars ut information om förbud att fylla pooler med föreningens vatten och det har fungerat väl.
- § 11 Ersättningar till styrelsen**
Årsmötet beslutade att 6000kr skall utgå som ersättning till styrelsen. Arvodet är oförändrat från föregående år.
- § 12 Styrelsens förslag till årsavgift samt debiteringslängd**
Årsavgiften föreslås bibehållas med 2000 kr/fastighet/år. Den extra debitering som infördes för en 5-årsperiod är nu slutförd och utgår.

Totalt att inbetala= 2 000kr/fastighet/år. Plus 300kr/fastighet för 7st adresser med avloppspump som går på vattenföreningens elverk
- § 13 Budget 2021/2022**
Kassör Marcus Karlsson redovisade budget för 2021/2022. Bilaga 3
Årsmötet godkände enhälligt budgetförslaget.
- § 14 Val av ordinarie styrelseledamöter**

Namn	Funktion	Längd	Notering
Åke Davidsson	Ordförande	2 år	Nyval
Marcus Karlsson	Kassör	2 år	1 år kvar
Peter Carling	Sekreterare	2 år	1 år kvar
Lars-Erik Eriksson	Vattenfogde	1 år*	Omval
Fredrik Wastesson	Suppleant	1 år	Omval
Hanna Forssell	Suppleant	1 år	Nyval
Alf Lindmark	Suppleant	1 år	Omval
Anders Boberg	Biträdande vattenfogde	1år	Nyval
Daniel Vestergren	Revisor	2 år	1 år kvar
Björn Åkerlind	Revisor	2 år	Nyval

Ovanstående ordinarie ledamöter, revisorer valdes enhälligt av årsmötet.

§ 15 Val av valberedning

Namn	Funktion	Längd	Notering
Jan Tidlund	Sammanställande	1 år	Omval
Jenny Pettersson	Ledamot	1 år	Omval
Jonas Pettersson	Ledamot	1 år	Omval

Årsmötet omvalde ovanstående personer att ingå i valberedningen

§ 16 Övriga frågor

Roland Burman protesterade mot styrelsens beslut om förbud att fylla pooler med föreningens vatten och menade att detta borde hanterats på stämmomöte. Styrelsen anser dock att dess uppgift är att se till att samtliga medlemmar har lika rätt till tillgång på vatten och med alltfler anlagda pooler inom området så ser styrelsen stor risk för alltför hög


ENS
R
TH

förbrukning vid fyllning av dessa, vilket i sin tur skulle skapa brist på vatten för samtliga medlemmar och det kan därför inte anses vara ok. Flera kommuner hanterar denna fråga på liknande sätt.

- § 17 Anslag av protokoll**
Årsmötesprotokoll kommer skickas ut via email till samtliga medlemmar. Årsmötesprotokoll kommer även läggas ut på vår hemsida och anslås på anslagstavlor.
- § 18 Mötets avslutande**
Ordföranden Hanna Forssell tackade samtliga deltagande medlemmar samt avslutade vattensamfällighetsföreningens årsmöte 2021.

Ovriga bilagor (Revisionsberättelse, närvaroförteckning) kommer finnas tillgänglig på vår hemsida www.mogatahusby.se

Vid protokollet



Peter Carling
Sekreterare

Justeras



Edith Nielsen Åkerblom



Therese Nilsson

Mogata Husby Vattensamfällighetsförening

Org.nr. 717901-3110

Vattenfogdens rapport för tiden 2020-04-01 t.o.m. 2021-03-31

Året ha varit lite besvärligare än tidigare år. Det är naturligtvis så att vår anläggning har ett antal vitala delar som stammar från början av 90-talet och trots löpande underhåll och nyinstallationer är det till stor del produkter med begränsad livslängd som förser oss med vatten. Vi noterar också en glädjande ökning av medlemmar som blir hel eller deltidsboende vilket gör att vi har ett större uttag av vatten än för några år sedan. Genomsnittligt passera 20-25000 liter varje dygn beroende på årstid.

Föreningens uppgift och målsättning, att säkerställa en god tillgång av färskvatten, har fortsatt under verksamhetsåret och en del nyinvesteringar utförts.

- I slutet av augusti installerades ett nytt vattendesinficeringsystem med ultraviolet (UV) ljus, för att skydda dricksvattnet från mikrobiologiska föroreningar. Kräver visserligen en del underhåll och UV-lampan som byts varje år koster ca 2000:- men tillsammans med vårt backspolningsfilter har vi höjt kvaliteten på det vatten som kommer fram till vårt område ytterligare.
- I maj rengjordes vattenreservoaren av RENALL och avslutades med en sanering av det lokala ledningsnätet, vilket några av er noterade som en viss "simhallsdoft" under ett par dagar efter detta.
- Ingen lycka varar för evigt så, efter en mindre störning den 23 juli fick vi ett totalhaveri på vår matarpump i vattentäkten den 27 juli. Det tog tre dygn av kvalificerad felsökning och våra el-behöriga fick "svalka" sig var sin sen kväll i pumphuset vid ladugården. Stort tack Conny Hurtig och Peter Othberg för deras engagemang och jobb. En ny pump kunde installeras den 3 augusti och i mellantiden körde RENALL i skytteltrafik med tankbil för att hålla vår vattenreservoar, efter ett drygt dygn med totalstopp kunde vi i alla fall få hushållsvatten.
- I slutet oktober togs ett vattenprov enl. den frekvens (4 ggr/år) som vi har och trots våra filter och den nya UV-lampan visade provet på ett förhöjt värde av Koliforma bakterier. -Det var 13 st och gränsvärdet är 10 st/ 100 ml.- men vi har s.k. A-vatten och måste anmäla till kommunen och det beslöts att rekommendera kokning av dricksvattnet en tid. Någon förklarlig orsak fann vi inte och i samråd med kommunen och saneringsföretaget beslöts att avvakta några veckor. Ett nytt prov togs den 27 nov och var helt utan anmärkning och betyget TJÄNLIGT var återställt.
- Några problem efter i drift eller kvalitet har inte noterats under perioden november t.o.m. mars och det senaste vattenprover är i skrivande stund inte återrapporterat från laboratoriet.

Vattenfogden ser fram emot ett 2021 med inga eller få tekniska eller mikrobiologiska problem och att medlemmarna tar till sig de reviderade vattenreglerna från juni förra året, så har vi vatten hela våren och sommaren.

Udden 2020-03-31



Resultat verksamhetsåret 2020/2021_Vatten

Intäkter	Budget	Utfall
Medlemsavgift (ord)	90 000	90 000
Medlemsavgift (fond)	11 250	11 250
Extra debitering (årsmöte)	56 250	56 250
Medlemsavgift (tillägg el)	2 100	2 100
Summa intäkter	159 600	159 600

Kostnader	Budget	Utfall
Underhåll	35 000	47 842
Salt	16 000	5 649
El	20 000	8 517
Arvoden	6 000	6 000
Porto, avgifter mm.	5 000	5 158
Summa kostnader	82 000	73 166

Årets resultat 77 600 86 434

Största kostnadsposterna (cirka)

- 17 tkr pump + arbete
- 9 tkr tankrengöring
- 9 tkr dricksvatten (sommaren -20)
- 6,2 tkr vattenprov

EVA

TR R

Resultat verksamhetsåret 2020/2021_Vatten

Kassabehållning	Budget	Utfall
Ingående balans	7 585	8 480
Period 2019/2020*	-	895
Resultat	77 600	86 434
Period 2020/2021 efter bokslut**		2 141
Utgående balans 31/3	85 185	96 160

*Påverkar kassan men inte resultatet

**Påverkar resultatet men inte kassan

Kassan idag 12/6 är 75 tkr

- Dricksvatten 15 tkr
- El 2,3 tkr

**Kommande utbetalning
39 tkr el-installation**

END

R TU

Budgetförslag verksamhetsåret 2021/2022_Vatten

Bilaga 3 sid 1(2)

Intäkter	Utfall 2020/2021	Budgetförslag
Medlemsavgift (ord)	90 000	90 000
Medlemsavgift (fond)	11 250	-
Extra debitering (årsmöte)	56 250	-
<u>Medlemsavgift (tillägg el)</u>	<u>2 100</u>	<u>2 100</u>
Summa intäkter	159 600	92 100

Kostnader	Utfall 2020/2021	Budgetförslag
Underhåll	47 842	110 000
Salt	5 649	16 000
El	8 517	20 000
Arvoden	6 000	6 000
<u>Porto, avgifter mm.</u>	<u>5 158</u>	<u>5 158</u>
Summa kostnader	73 166	157 158

Årets resultat 86 434 - 65 058

Varav ca.

- 35 tkr löpande
- 55 tkr reparation och iordningställande
- 20 tkr ny pump?

ENA

R 74

Budgetförslag verksamhetsåret 2021/2022_Vatten

Bilaga 3 sid 2(2)

Kassabehållning	Utfall 2020/2021	Budgetförslag
Ingående balans	8 480	96 160
Period 2020/2021*	-	2 141
Resultat	86 434	65 058
Period 2021/2022 efter bokslut**	2 141	-
Utgående balans 31/3	96 160	28 961

*Påverkar kassan men inte resultatet

**Påverkar resultatet men inte kassan

ENAF

R 70