

Mogata-Husby

Vägsamfällighetsförening

Hemsida: www.mogatahusby.se

Möte **Ordinarie årsmöte**
Sammanträdesdatum: 2017-06-18

Plats: **Husby Säteri, Stallet**

Närvarande: *Fastighetsbeteckning Nr: 3:10, 3:46, 3:159, 3:160, 3:176, 3:161, 3:177, 3:178, 3:185, 3:180, 3:179, 3:181, 3:182, 3:183, 3:184, 3:11, 3:3, 3:52, 3:6, 3:9+3:54, 3:12, 3:53, 3:55, 3:15, 3:188, 3:187+3:189, 3:190, 3:236, 3:194, 3:193, 3:192, 3:196, 3:197, 3:198, 3:200, 3:202, 3:203, 3:205, 3:215, 3:214, 3:212, 3:225, 3:207, 3:208, 3:218*

§1 Mötets öppnande

Ordförande Willis Åberg hälsade samtliga närvarande välkomna samt förklarade Vägsamfällighetsföreningens årsmöte för 2017 öppnat.

§2 Val av ordförande

Årsmötet valde Willis Åberg som ordförande.

§3 Val av sekreterare

Årsmötet valde Edith Nielsen Åkerblom som sekreterare.

§4 Val av justeringsmän/kvinnor

Till justeringskvinna/man valde årsmötet Michael Filipsson och Anette Falkbråten

§5 Fullmakter

För följande fastigheter finns fullmakter, Fastighetsbeteckning nr: 3:172, 3:173, 3:174+3:175, 3:4, 3:5+3:50, 3:7, 3:8, 3:195, 3:199, 3:206, 3:209, 3:217

§6 Frågan om mötet utlysts i behörig ordning

Årsmötet beslutade enhälligt att årsmötet utlyst i behörig ordning enligt gällande stadgar.

§7 Redovisning av uppdrag för styrelsen från föregående årsmöte.

Årsmötet beslutade att flytta frågan angående asfaltering till punkten Övrigt.

§8 Styrelsens (årsberättelse och kassörens redovisning) och revisorernas berättelse

Ordföranden Willis Åberg läste upp Årsberättelsen för vägsamfällighetsföreningen gällande 2016-2017. Årsmötet godkände årsberättelsen. **(läggs ut på hemsidan)**

Kassören Björn Åkerlind redovisade resultatet för verksamhetsåret 2016-2017. **(bifogas)** Kan konstateras att vägsamfällighetsföreningen har en god ekonomi. Kassabehållning 2017-03-31 = 234 015 kr.

Revisor Daniel Westergren läste upp revisionsberättelsen. **(läggs ut på hemsidan)** Då revisionen inte givit anledning till anmärkning föreslår våra revisorer följande:

- 1) Att räkenskaperna fastställs
- 2) Att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

§9 Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljade enhälligt ansvarsfrihet för styrelsen.

§10 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Inga motioner har inkommit till styrelsen.

§11 Ersättningar till styrelsen

Årsmötet beslutade att samma ersättning som tidigare, d v s 6 000 kr skall utgå som ersättning till styrelsen.

§ 12 Styrelsens förslag till årsavgift samt debiteringslängd

Beslutades av årsmötet att höja medlemsavgiften till 1 500 kr/år och fastighet.

Anledningen till höjningen är att vi måste försegla asfaltbacken i år till en kostnad av ca 120 000 kr. Vi måste bygga upp en buffert igen.

§13 Budget 2017-2018

Kassör Björn Åkerlind redovisade budgeten för 2017-2018. **(bifogas)**. Årsmötet godkände enhälligt budgetförslaget.

§14 Val av ordinarie styrelseledamöter

Namn	Funktion	Längd	Notering
Willis Åberg	Ordförande	2 år	1 år kvar
Björn Åkerlind	Kassör	2 år	Omval
Edith Nielsen Åkerblom	Sekreterare	2 år	1 år kvar
Michael Filipsson	Vägfogde	2 år	Omval
Marcus Karlsson	Suppleant	1 år	Omval
Bo Sandberg	Suppleant	1 år	Omval
Richard Hellberg	Suppleant	1 år	Omval
Daniel Westergren	Revisor	2 år	1 år kvar
Marianne Sandberg	Revisor	2 år	Omval

Ovanstående ordinarie ledamöter, revisorer valdes enhälligt av årsmötet.

§15 Val av valberedning

Namn	Funktion	Längd	Notering
Jenny Pettersson	Ledamot	1 år	Nyval
Jan Thidlund	Ledamot	1 år	Omval
Peter Carling	Sammanställande	1 år	Omval

Årsmötet omvalde ovanstående personer att ingå i valberedningen.

§16 Övriga frågor

Motion från föregående årsmöte: **Asfaltering av vår väg.**

Vår ordförande Willis Åberg började med att berätta att styrelsen beslutat att anlita Sandströms projekteringsbyrå AB som oberoende experthjälp för att få fram en åtgärdsplan angående asfalteringen. Närvarande på årsmötet för företaget var Bo Sandström och Dennis Elgstrand.

Vår ordförande Willis Åberg redogjorde också vad som gäller i våra stadgar vid en eventuell röstning gällande ovanstående.

Bo Sandström och Dennis Elgstrand redogjorde för hur arbetet gått till. Provtagning med Bobcat har gjorts utmed hela vägen. I och med kantskärningen kommer vägen att minska med 1 m på bredden på grund av asfalteringen varför mötesplatser kommer att finnas var 200 m. Arbetet beräknas till ca 2 månader. Den största delen av totalkostnaden på 2,2 miljoner kommer att belasta uppbyggnaden av den befintliga vägen. Asfalteringen kommer att kosta ca 700 000 kr.

Årsmötet hade en hel del frågor till Bo Sandström och Dennis Elgstrand innan vår kassör Björn Åkerlind presenterade förslag till finansiering för oss medlemmar.

1. Kostnaden är beräknad på 101 andelar. Totalkostnad 2,2 miljoner
2. 70 st har 1 andel = 21 800 kr/andel (Några har 2 andelar, några 0,5 andelar)
3. Slottet har 16 andelar = 348 800 kr
4. Ekonomiska byrån Axet har 6 andelar = 130 800 kr

Finansiering:

1. Betala hela beloppet kontant, alt
2. Eget lån och ev amortering på 10 år med ev 3% ränta = en extra årsavgift på 2 500 kr/andel.
3. Föreningens erbjudande om ett liknande lånealternativ
4. Var och en har möjlighet att välja alternativ.

Efter diverse frågor och diskussioner beslutades att slutna omröstning skulle ske. Vår kassör Björn Åkerlind delade ut röstsedlar efter vilka andelstal som var representerade.

Våra justeringsman/kvinna utsågs till rösträknare.

Andelsröster 1 andel (50) = 50 röster

Andelsröster 2 andelar (4) = 8 röster

Andelsröster ½ andel (2) = 1 röst

Andelsröster Skogen (1) = 6 röster

Totalt 65 röster (andelar)

Fredrik Wastessons röstetal (16) uppgår till (16 dividerat med 65) = 24,62%. Han får max ha 20% andel enligt stadgarna, vilket innebär (0,20x65) 13 röster.

Årsmötet räknade med att han fick 11 röster vid sammanställningen på årsmötet – som gav 40 röster J, och 36 röster NEJ.

Efter påpekande och kontrollräkning skulle Fredrik Wastesson haft 2 röster mer (13) – vilket ger resultatet 40 röster JA och 38 röster NEJ. Förutsättningarna för beslutet ändrades således inte.

Omröstningen innebär att årsmötet ger styrelsen i uppdrag att genomföra asfaltering av hela vår huvudväg (bidragsberättigade vägavsnittet).

Vår kassör Björn Åkerlind meddelar att vi tecknat ett nytt avtal gällande vinterväghållningen. Jimmy Davidsson kommer att ploga och sanda våra vägar framöver.

§17 Anslag av protokoll

Årsmötesprotokollet kommer att sändas ut per post till samtliga medlemmar. Årsmötesprotokollet kommer även att anslås på våra anslagstavlor samt läggas ut på vår hemsida.

§18 Mötets avslutande

Ordföranden Willis Åberg tackade samtliga närvarande för visat intresse samt avslutade vägsamfällighetsföreningens årsmöte 2017.

PS För att spara lite på portokostnaden medföljer inga bilagor förutom Resultat för verksamhetsåret 2016 /2017 samt budget för 2017/2018.

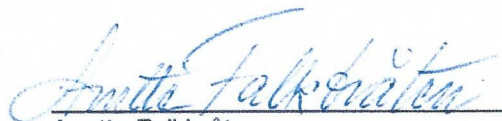
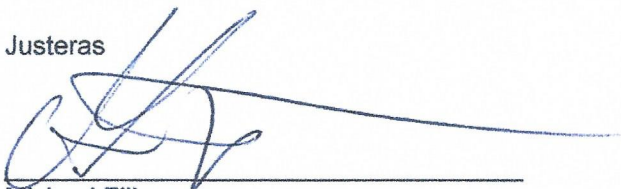
Övriga bilagor (Verksamhetsberättelse, revisionsberättelse) kommer att finnas tillgänglig på vår hemsida.
www.mogatahusby.se

Vid protokollet



Edith Nielsen Åkerblom
Sekreterare

Justeras



Årsberättelse 2016 -2017

Gäller perioden; 1 april 2016– 31 mars 2017

Antal medlemmar 2016-12-31: 79 st

Styrelsearbetet:

Styrelsen har haft fem protokollförda möten.

Styrelsen har bestått av :

Ordförande: Willis Åberg

Kassör: Björn Åkerlind

Sekreterare: Edith Nielsen Åkerblom

Vägfogde: Michael Filipsson

Suppleanter: Marcus Karlsson, Bo Sandberg och Rickard Hellberg

Revisorer: Marianne Sandberg och Daniel Westergren

Övergripande information

Löpande underhåll har genomförts under hela året, innebärande bl a sladdning, snöröjning, sandning, saltning och annan förbättring av vägytan. 160 kg salt, 235 ton grus, 10 timmar snöröjning (det minsta antalet timmar vi känner till).

Påminnelser på betalning av årsavgift fick skickas ut till 5 medlemmar.

Motion angående klippning av ängen inför midsommar har inkommit: Styrelsen beslutade att se till att ängen blir klippt innan midsommarfirandet, efter kontakt med midsommarvärd. Eventuell kostnad betalas med medel från midsommarfirandets kassa och ska inte belasta vägföreningen.

Våren/sommaren/höst 2016

Hjärpes maskincenter genomförde en kraftfull förbättring av vår grusväg under juni 2016 genom pålägg av nytt grus, hyvling och saltning.

Styrelsens suppleant Bo Sandberg fick uppdraget att tillsammans med konsultstöd arbeta fram underlag på årsmötesuppdraget att presentera en lösning för asfaltering av vår grusväg. Konsultstödet blev Sandströms projekteringsbyrå AB som tidigare utfört ett kvalitativt jobb för föreningen. Själva projekteringsarbetet utförs under Q2 2017.

Vi blev 32 deltagare vid årets gemensamma arbetsdag den 16 oktober (fem fler än föregående år). Alla var som vanligt mycket arbetsvilliga och vi kunde konstatera ett bra resultat. Denna gång fokuserade vi på båtupptagningsvägen, skymd sikt i backarna samt yviga träd efter backarna på väg in i uddenområdet. God stämning, grillkorv och bättre sikt.

Cirka 50 nya snöpinnar inköptes och sattes ut inför den stundande vintern. Den 20 oktober utförde Hjärpe en underhållshyvling av vägen. Våra sandlådor utmed vägen

fylldes med grus och salt. En ytterligare sandlåda införskaffades och placerades i backen ner mot husnumren 60-64.

Vintern 2016/2017

Det blev ytterligare en snöfattig vinter, som bara krävde 10 snöröjningstimmar av vår snöröjare Stellan.

I december och mars-17 åtgärdades stora "potthål" i vägen.

Slutord

Ekonomi i föreningen är fortsatt stabil och under god kontroll. En buffert har succesivt byggts upp för att ha råd att göra nödvändigt förseglingsarbete av vår asfalterade backe till uddenområdet under detta budgetår.

Ett stort tack till vägfogden tillsammans med Rickard och Ulla för deras goda arbete med vår väg under året.

Willis Åberg
Ordförande

Resultat verksamhetsåret 2016/2017

(kr)

	Budget	Utfall
<u>Intäkter</u>		
Medlemsavgifter	129 300	127 800
Bidrag Trafikverket	42 000	42 408
Bidrag Söderk kommun	7 000	7 068
Summa intäkter	178 300	177 276
<u>Kostnader</u>		
Vägunderhåll	160 000	130 939
Arvoden	6 000	6 000
Porto, avgifter mm	9 000	7 171
Summa kostnader	175 000	144 110
Årets resultat	3 300	33 166
<u>Kassabehållning</u>		
Ing behållning 2016-04-01	200 849	200 849
Resultat	3 300	33 166
Utg behållning 2017-03-31	204 149	234 015

Budgetförslag verksamhetsåret 2017/2018

(kr)

	Utfall 2015/2017	Förslag 2017/2018
<u>Intäkter</u>		
Medlemsavgifter	127 800	161 550 1)
Bidrag Trafikverket	42 408	42 000
Bidrag Söderk kommun	7 068	7 000
Summa intäkter	177 276	210 550
<u>Kostnader</u>		
Vägunderhåll (normalt)	130 939	215 000
Försegling backe		120 000
Arvoden	6 000	6 000
Porto, avgifter mm	7 171	9 000
Summa kostnader	144 110	350 000
Årets resultat	33 166	-139 450
<u>Kassabehållning</u>		
Ing behållning 2016/2017-04-01	200 849	234 015
Resultat	33 166	-139 450
Utg behållning 2017/2018-03-31	234 015	94 565

1) Årsavgiften höjs från 1 200 kr till **1 500 kr**/fastighet.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till årsstämman i

Mogata-Husby Väg Samfällighetsförening

Vi, som i egenskap av medlemmar i samfällighetsföreningen har utsetts att granska räkenskaperna samt styrelsens förvaltning i Mogata-Husby Väg Samfällighetsförening

Avseende verksamhetsåret 2016-04-01 – 2017-03-31, får härmed lämna följande berättelse.

Vi har tagit del av och granskat samfällighetens räkenskaper, samt andra handlingar som lämnar upplysning om föreningens ekonomi och förvaltning.

Det är vår uppfattning att föreningens intäkter och kostnader är riktigt redovisade liksom den likvida ställningen per 2017-03-31. Styrelsen har enligt vår uppfattning inte handlat i strid med föreningens stadgar.

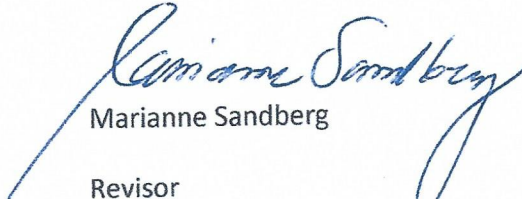
Då vår revision inte givit anledning till anmärkning föreslår vi följande:

- Att räkenskaperna fastställs.
- Att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Söderköping i juni 2017


Daniel Vestergren

Revisor


Marianne Sandberg

Revisor