

Mogata-Husby
Vägsamfällighetsförening

Hemsida: www.mogatahusby.se

Org.nr: 717901-3110

Möte Ordinarie årsmöte

Sammanträdesdatum: 2024-06-15

Plats: Flygel "Stallet", Husby Säteri

Närvarande: 44 personer från fastigheterna. Husby slottsvägen: 1,10,11,14,17,20,21,22, 25,26,28,31,34,35,39,40,43,44,46,49,50,52,53, 55,57,58,61, 63,70,72,73,76,77,78,79,80,83,87,

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande Åke Davidsson hälsade samtliga närvarande välkomna samt förklarade Vägsamfällighetsföreningens årsmöte för 2024 öppnat.

§ 2 Val av ordförande

Årsmötet valde Åke Davidsson som ordförande

§ 3 Val av sekreterare

Årsmötet valde Peter Carling som sekreterare

§ 4 Val av justeringsmän/kvinnor

Till justering av årsmötesprotokoll valde årsmötet Roland Burman & Håkan Peterson

§ 5 Fullmakter

För följande fastigheter finns fullmakter, Husby Slottsvägen 3:2, 3:203, 3:207.

§ 6 Frågan om mötet utlysts i behörig ordning

Årsmötet beslutade enhälligt att årsmötet utlyst i behörig ordning

§ 7 Redovisning av uppdrag för styrelsen från föregående årsmöte

HLR-/Hjärtstartargenomgång utfördes i samband med arbetsdag 4/5 med stor uppslutning av medlemmar från området. Vi påminner om att hjärtstartare finns i pumphuset (litet rött dassliknande) i höjd med hus nr 59.

Styrelsen har under året tittat vidare på möjlighet att fortsätta med vägbeläggning mellan slottet och nuvarande asfaltsbacke. I backar behöver man lägga asfalt av hög kvalitet för att det skall hålla långsiktigt medan man på planare delar kan välja en enklare kvalitet och vägfogde Simon L har även undersökt möjligheten att använda "asfalts-riv" som kostar ca 1/3 jmf med ny asfalt. "Asfalts-riv" är asfaltsrester som uppstår när man river upp gammal beläggning på stora vägar. Simon har rådfrågat "REV" och fått svar att det är tillåtet att använda för beläggning av väg. Vid beläggning med "asfalts-riv" så kommer det värmas upp innan påförande och det ska inte vara någon skillnad miljömässigt jmf med att lägga ny asfalt. Styrelsen kommer under kommande år försöka få till beläggning av någon typ i så stor utsträckning som kassan medger och inom ramen för budget dvs utan extra intäkter.

§ 8 Styrelsens (årsberättelse och kassörens redovisning) och revisorernas berättelse

Årsberättelse 2023/24 (bilaga 1) lästes upp av Åke Davidsson och avser tiden 1Apr-23 till 31Mars-24 medan räkenskapsåret numera löper 1/1 till 31/12 vilket är enligt nya krav för föreningar, men det gör att det blir lång tid mellan räkenskapsåret slut till årsmöte enligt nuvarande upplägg. Detta behöver styrelsen se över enligt påpekande från Willis Åberg då det minskar styrelsens möjlighet att agera/få beslut i större frågor. **Åtgärd:** Styrelsen får som åtgärd att undersöka möjlighet att flytta datum för årsmöte.

Styrelsen har under året haft 4st protokollförda möten (alla utom ett via teams)

Fortsatt stora kostnader för underhåll av grusvägar och snöröjning, där vi har löpande avtal med entreprenör Grävorna Tommy Danielsson i Norrköping AB. Tyvärr har vi inte fått faktura för årets snöröjning/sandning, vilket ställer till det för planeringen framåt och möjlighet till fortsatt beläggning vilket påverkas av hur mycket pengar som finns kvar.

En sträcka på ca 100m dvs backen från slottet ned till Husby allé asfalterades i våras (utanför perioden) och det utfördes p.g.a. bevakning mot entreprenör som utfört asfaltering av vägen mellan Mogata – Stegeborg där det blev ett tillfälle/möjlighet att belägga sträckan med asfalt av finaste kvalitet utan etableringskostnad.

Träd har fallit i allén under året och Kuddby-trädfällning har varit snabba att få bort träd som blockerat vägen. Många träd i allén är dåliga och det finns risk för att fler faller. En växling med nyplantering skulle behöva ske, men det är kostsamt och vi får ha en dialog med slottet kring detta. Arbetsdag utfördes 4/5 där man röjde sly mm inom området och man avslutade med korvgrillning samt HLR-/hjärtstartgenomgång.

Kassör Marcus Karlsson redovisade resultatet för verksamhetsåret 2023 (p.g.a. räkenskapsår fr.o.m. förra året sträcker sig 1/1 till 31/12 så är redovisningen denna gång från 1Apr-23 till 31 Dec-23 Ekonomirapporter återfinns i Bilaga 2.

Vägsamfälligheten har kontroll på ekonomi.

Tyvärr hanterade inte Nordea omsättning av ett befintligt lån(400 tkr) som önskat utan löste helt sonika in lånet med medel från vår kassa. Det ledde till ett kraftigt minusresultat vid året slut. I januari återställdes kassan då lånet sattes om och vi fick tillbaka 400 tkr till kassan.

Årets resultat: -278 225 kr. Kassabehållning 2023-12-31= 85 206 kr (p.g.a. miss av Nordea).
Kassabehållning 240617= 359 tkr (faktura för snöröjning saknas)
Se ekonomirapport, bilaga 2

Revisor Daniel Vestergren läste upp Revisionsberättelsen som godkändes av årsmötet och lades till handlingarna (läggs ut på hemsidan). Revisorerna noterar att fadäsen med lånet som skulle sättas om ger en något konstig redovisning men ser inte att föreningen skadats ekonomiskt.

Då revisionen inte givit anledning till anmärkning på redovisningen föreslår våra revisorer följande:

1/ Att räkenskaperna fastställs.

2/ Att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

§ 9 Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljade enhälligt ansvarsfrihet för styrelsen.

§ 10 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar

Inga motioner inkomna till styrelsen.

§ 11 Ersättningar till Styrelsen

Oförändrat arvode/ersättning: 12 000kr totalt.

§ 12 Budget 2024

Kassör Marcus Karlsson redovisade budget för 2024. Bilaga 3

Den momsplikt som inträdde föregående år har nu dragits tillbaka och vi kommer få tillbaka ca 50 tkr i inbetald moms.

Årsmötet godkände enhälligt budgetförslaget.

§ 13 Styrelsens förslag till årsavgift samt debiteringslängd

Ingen ändring av årsavgift föreslås så 3 000kr/fastighet/år gäller fortsatt samt en extra debitering på 800kr/fastighet/år för det lån vi tagit i samband med vägförbättringen enligt beslut på årsmötet 2018.

Totalt att inbetala= 3 800kr /fastighet/år.

§ 14 Val av ordinarie styrelseledamöter

Namn	Funktion	Längd	Notering
Åke Davidsson	Ordförande	2 år	1 år kvar
Marcus Karlsson	Kassör	2 år	Omval
Peter Carling	Sekreterare	2 år	Omval
Simon Lindskog	Vägfogde	2 år	1 år kvar

Hanna Forssell	Suppleant	1 år	Omval
Emelie Rappe	Suppleant	1 år	Nyval
Daniel Vestergren	Revisor	2 år	Omval
Björn Åkerlind	Revisor	2 år	1 år kvar

Ovanstående ordinarie ledamöter, revisorer valdes enhälligt av årsmötet.

§ 15 Val av valberedning

Namn	Funktion	Längd	Notering
Jan Tidlund	Sammanställande	1 år	Omval
Rolf Wilhelmsson	Ledamot	1 år	Omval

Årsmötet omvalde ovanstående personer att ingå i valberedningen

§ 16 Övriga frågor/info

Vissa sträckor av grusvägen genom byn är extra dåliga och pott-hål uppstår frekvent. Det framkom flera åsikter om att det troligen kan bero på att diken på flera ställen är fyllda med grus eller växtlighet. **Åtgärd:** Styrelsen får i uppgift att se över behovet att dika ur och ev. lägga ned rör så att vatten från berget kan passera under vägen istället för igenom grusbeläggningen. Problem är att man hela tiden fyller på nytt grus som åker ned i diken både genom att det rinner av vägbanan pga. vattenflöde samt vid snöskottning. Birgitta Bogren meddelar att hon har problem vid sin infart då vägen hela tiden byggs på med nytt grus så att det nu uppstått en hög kant mellan vägen och hennes infart. **Åtgärd:** styrelsen behöver tillse att det inte uppstår problem vid infarter i samband med grusning mm.

Melcherssons i nr 23 meddelar att de kommer vara en del byggtrafik i samband med åtgärd av vattenskada i deras fastighet och beklagar detta.

Frågor om midsommarfirande uppkom, men detta hanteras inte av föreningen utan får hanteras i andra forum såsom Facebooksidan för udden. Mariann Sundberg meddelar att hennes barn gärna ställer upp med sång och musik men att flera behöver hjälpas åt med stängen.

§ 17 Anslag av protokoll


Årsmötesprotokoll kommer skickas ut via email till samtliga medlemmar. Årsmötesprotokoll kommer även läggas ut på vår hemsida och anslås på anslagstavlor.


§ 18 Mötets avslutande


Ordförande Åke Davidsson tackade samtliga deltagande medlemmar samt avslutade vägsamfällighetsföreningens årsmöte 2024.

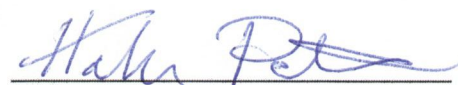
Övriga bilagor (Revisionsberättelse, närvaroförteckning) kommer finnas tillgänglig på vår hemsida. www.mogatahusby.se

Vid protokollet


Peter Carling
Sekreterare


Åke Davidsson
Ordförande


Roland Burman


Håkan Peterson