

Mogata-Husby
Vattensamfällighetsförening

Hemsida: www.mogatahusby.se

Möte *Ordinarie årsmöte*
Sammanträdesdatum: 2020-08-15
Plats: Nyströmska skolan, Gradängsalen, Söderköping
Närvarande: Ca 20 personer från fastigheterna Husby Slottsvägen nr: 11, 13, 14, 30, 36, 44+45, 46, 49, 54, 55, 57, 58, 59, 63, 78, 80, 83, 85, 87

§1 Mötets öppnande

Ordförande Willis Åberg hälsade samtliga närvarande välkomna samt förklarade Vattensamfällighetsföreningens årsmöte för 2020 öppnat.

§2 Val av ordförande

Årsmötet valde Willis Åberg som ordförande.

§3 Val av sekreterare

Årsmötet valde Edith Nielsen Åkerblom som sekreterare.

§4 Val av justeringsmän/kvinnor

Till justeringsmän valde årsmötet Sebastian Björnhammer och Roland Burman.

§5 Fullmakter

För följande fastigheter finns fullmakter, Fastighetsbeteckning nr: 15, 19, 34, 47, 50, 51, 52, 56, 79

§6 Frågan om mötet utlysts i behörig ordning

Årsmötet beslutade enhälligt att årsmötet utlyst i behörig ordning enligt gällande stadgar.

§7 Redovisning av uppdrag för styrelsen från föregående årsmöte.

Inga uppdrag finns från föregående årsmöte.

§8 Styrelsens (årsberättelse och kassörens redovisning) och revisorernas berättelse

Ordföranden Willis Åberg läste upp Årsberättelsen för vattensamfällighetsföreningen gällande 2019-2020. **(Bil 1.)** Årsmötet godkände årsberättelsen som lades till handlingarna.

Kassören Björn Åkerlind redovisade resultatet för verksamhetsåret 2019-2020.
Kassabehållning per 2020-03-31 = 7 585 kr. **(Bil .2)**

Revisor Daniel Vestergren läste upp revisionsberättelsen som godkändes av årsmötet och lades till handlingarna. Då revisionen inte givit anledning till anmärkning föreslår våra revisorer följande:

- 1) Att räkenskaperna fastställs
- 2) Att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

ENA³
SBB

§9 Ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beviljade enhälligt ansvarsfrihet för styrelsen.

§10 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

Inga motioner från våra medlemmar har inkommit.

Framställan från styrelsen: ordföranden Willis Åberg förklarar anledningen till varför vi behöver höja medlemsavgiften.

1) kommunen kräver fler och mer omfattande vattenprover, vilket genererat till kostnader på ca 20 000 kr/år i kostnader.

2) Vi blir fler och fler användare

3) Vår anläggning är av äldre kvalité

Vattenfogden LarsEric redogjorde för alla fel och brister som uppstått under våren/sommaren och som varit tvungna att åtgärdas. Kostnaden kommer att bli ca 40-50 000 kr, vilket resulterar till en extra debitering förutom årliga medlemsavgiften ca 1250 kr/fastighet.

§11 Ersättningar till styrelsen

Förslaget är att samma ersättning betalas ut som föregående år, d v s 6 000 kr

Årsmötet beslutade enhälligt enligt förslaget.

§ 12 Styrelsens förslag till årsavgift samt debiteringslängd

Styrelsen föreslår en höjning av årsavgiften med 400 kr till 2 000 kr kr/fastighet plus den extra debiteringen om 250 kr extra under 5 år (detta är det 5:e året). Totalt 2 250 kr .Tillkommer också den extra debitering för de kostnader som tillkommit för de fel som anläggningen kostat under våren/sommaren om 1250 kr. **Totalt: 3 500 kr/fastighet** . Fastigheter som också har en extra elavgift på 300 kr bibehålls samma avgift i kommande budgetår.

Årsmötet godkände ovanstående höjning enhälligt.

§13 Budget 2019-2020

Kassör Björn Åkerlind redovisade budgeten för 2019-2020. (Bil.3)

Årsmötet godkände enhälligt budgetförslaget.

§14 Val av ordinarie styrelseledamöter

Namn	Funktion	Längd	Notering
Hanna Forssell	Ordförande	1 år	Nyval
Marcus Karlsson	Kassör	2 år	Nyval
Peter Carling	Sekreterare	2 år	Nyval
Larseric Eriksson	Vattenfogde	2 år	1 år kvar
Fredrik Wastesson	Suppleant	1 år	Omval
Åke Davidsson	Suppleant	1 år	Nyval
Alf Lindmark	Suppleant	1 år	Nyval
Daniel Westergren	Revisor	2 år	Omval
Marianne Sandberg	Revisor	2 år	1 år kvar

Ovanstående ordinarie ledamöter, revisorer valdes enhälligt av årsmötet.

ENÅ
SB

§15 Val av valberedning

Namn	Funktion	Längd	Notering
Jenny Pettersson	Ledamot	1 år	Omval
Jan Thidlund	Sammanställande	1 år	Omval
Ann-Iren Johansson	Ledamot	1 år	Nyval
Jonas Pettersson	Ledamot	1 år	Nyval

Årsmötet valde ovanstående personer att ingå i valberedningen.

§16 Övriga frågor

Diskuterades att lära upp ytterligare 1 person som ersättare till vår vattenfogde. Beslutades att uppdra till den nya styrelsen att hitta och lära upp en ersättare till Vattenfogden.

LarsEric tackades med en blombukett för hans/och övrigas insats för att klara av alla problem med vattenledningen under våren/sommaren.

§17 Anslag av protokoll

Årsmötesprotokollet kommer att sändas ut via mail till samtliga medlemmar. Årsmötesprotokollet kommer även att anslås på våra anslagstavlor samt läggas ut på vår hemsida.

WWW.mogatahusby.se

§18 Mötets avslutande

Ordföranden Willis Åberg tackade samtliga närvarande för visat intresse samt avslutade vattensamfällighetsföreningens årsmöte 2020.

PS För att spara lite på portokostnaden medföljer inga bilagor förutom Årsberättelsen, Resultat- samt budget för verksamhetsåret 2020 /2021.

Övriga bilagor (Närvarolistan, revisionsberättelse kommer att finnas på vår hemsida)

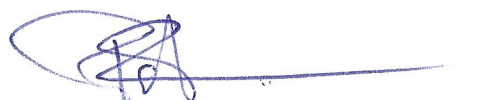
WWW.mogatahusby.se

Vid protokollet



Edith Nielsen Åkerblom
Sekreterare

Justeras


Sebastian Björnhammer

Roland Burman

Årsberättelse 2019 -2020

Gäller perioden; 1 april 2019 – 31 mars 2020
Antal medlemmar 2020-03-31: 44 st

Styrelsen har bestått av :

Ordförande: Willis Åberg

Kassör: Björn Åkerlind

Sekreterare: Edith Nielsen Åkerblom

Vattenfogde: Lars-Eric Eriksson

Suppleanter: Marcus Karlsson, Bo Sandberg och Fredrik Wastesson

Revisorer: Daniel Westergren och Marianne Sandberg

Styrelsearbetet:

Styrelsen har haft fem protokollförda möten.

Precis som föregående budgetår, så har detta år varit en hektisk tid för vår eminenta vattenfogde Lars-Eric Eriksson.

Söndagen den 12 maj var vår vattentank helt tom pga ett fel på ett relä. Ett dygn senare fanns det återigen vatten i tanken. Kunde konstateras att vår pump vid vattentäkten som installerades år 2002 måste bytas ut.

Efter den uppmanade (obligatoriska) anmälan till kommunen för vår vattenanläggning så har detta krävts ett antal nya åtgärder bl a betydligt fler vattenprover och kontroll av vattnets tjänlighet. Ett föreläggande från kommunen krävde en åtgärd att installera en UV-barriär för bakterier.

I juni utfördes en antal åtgärder med vår vattenanläggning. En ny hydropress, en ny tryckströmbrytare samt en UV-lampa med styrning installerades. Den 25 juni installerades också en ny pump vid vattentäkten.

Ett extra stort antal vattenprover genomfördes under året efter krav från kommunen. Detta har också inneburit betydligt större kostnader för föreningen.

Efter alla åtgärder som gjorts och då även alla vattenprover, så kan vi glädjande konstatera att vi har den bästa vattenkvalitén någonsin. Förutom att vi har det högsta betyget "Tjänligt", så kan vi också se på de olika vattenvärdena att dom är dom bästa tänkbara.

Vi har också efter krav från kommunen och i samarbete med Husby Säteri gjort en sk. "Riskanalys gällande tänkbara olyckor, skador som kan påverka vattentäkten och anläggningens teknik. Ex. ett utsläpp av diesel, eller kemikalier i närheten av

ENA
SB

Hemsida: www.mogatahusby.se

vattentäkten, skogsbrand, skador på rörsystem och vattenreservoarer vid grävningsarbeten, e.t.c. Vår bedömning är att det i huvudsak är små risker, av det som vi skall ha uppmärksamhet på.

Ekonomi i föreningen är fortsatt under god kontroll, men under året har det varit en utmaning att klara nödvändiga åtgärder, eftersom vår kassa är för liten. Det är därför viktigt inför 2020-2021 att stärka upp vår likvid, så vi har muskler att klara oförutsedda händelser med vår anläggning. Detta inte minst utifrån att vi nu är under kontroll av kommunen och att deras förlägganden inte går att bortse ifrån.

Styrelsen tackar vattenfogden för dennes engagemang, som åter igen varit extra stort under året. Med förhoppning om att kommande år blir lite lugnare, vilket vi tror kan ske.

Willis Åberg
Ordförande

ENA
SB

Resultat verksamhetsåret 2019/2020

(kr)

	Budget	Utfall
<u>Intäkter</u>		
Medlemsavgifter (ord)	72 000	72 000
Medlemsavgifter (fond)	11 250	11 250
Medlemsavgifter (tillägg el)	2 100	2 100
Summa intäkter	85 350	85 350
<u>Kostnader</u>		
Underhåll	45 000	72 415
Salt	16 000	15 457
El	17 000	19 392
Arvoden	6 000	6 000
Porto, avgifter mm	5 000	5 618
Summa kostnader	89 000	118 882
Årets resultat	-3 650	-33 532
<u>Kassabehållning</u>		
Ing behållning 2018-04-01	41 117	41 117
Resultat	-3 650	-33 532
Utg behållning 2019-03-31	37 467	7 585

ENÅ

SB

RB

Mogata-Husby
Vatten Samfällighetsförening

Budgetförslag verksamhetsåret 2020/2021

(kr)

	Utfall 2019/2020	Förslag 2020/2021	
<u>Intäkter</u>			
Medlemsavgifter (ord)	72 000	90 000	1)
Medlemavgifter (fondering)	11 250	11 250	2)
Medlemsavgifter (tillägg el)	2 100	2 100	3)
Summa intäkter	85 350	103 350	
<u>Kostnader</u>			
Underhåll	72 415	35 000	
Salt	15 457	16 000	
El	19 392	20 000	
Arvoden	6 000	6 000	
Porto, avgifter mm	5 618	5 000	
Summa kostnader	118 882	82 000	
Årets resultat	-33 532	21 350	
<u>Kassabehållning</u>			
Ing behållning 2019/2020-04-01	41 117	7 585	
Resultat	-33 532	21 350	
Utg behållning 2020/2021-03-31	7 585	28 935	

1) Årsavgiften föreslås höjas med 400 kr till **2 000 kr/fastighet**.

2) Extra utdebitering under 5 år, **250 kr/ fastighet**, för framtida större åtgärder, år 5

3) Avgiften föreslås bibehållas (**300 kr/fastighet**).

ENA⁶
SB
RB