Mogata-Husby
Vägsamfällighetsförening

Hemsida: www.mogatahusby.se Org.nr: 717901-3110

Möte	Ordinarie årsmöte
Sammanträdesdatum:	2026-03-07
Plats:	Biblioteket, Husby Säteri
Närvarande:	Totalt 48 av 72 medlemmar deltog: 39 personer för fastigheterna Husby slottsvägen: 2, 3, 10, 11, 14, 19, 20, 31, 34, 35, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 49, 50, 51, 55, 58, 59, 61, 62, 63, 64, 73, 74, 76, 83 & 85, Fredrikshall 2 och Slottet samt 9 fullmakter för fastigheterna Husby slottsvägen 18, 52, 54, 56, 70, 72, 77, 79 & 81

§ 1 **Mötets öppnande**
Ordförande Åke Davidsson hälsade samtliga närvarande välkomna och förklarade Vägsamfällighetsföreningens årsmöte för 2026 öppnat.

§ 2 **Val av ordförande**
Årsmötet valde Åke Davidsson som ordförande

§ 3 **Val av sekreterare**
Årsmötet valde Agneta D Ohlson som sekreterare

§ 4 **Val av justeringsmän/kvinnor**
Till justering av årsmötesprotokoll valde årsmötet Mikael Åkerblom och Ann-Iren Johansson

§ 5 **Fullmakter**
För följande fastigheter finns fullmakter, Husby Slottsvägen 18, 52, 54, 56, 70, 72, 77, 79 och 81

§ 6 **Frågan om mötet utlysts i behörig ordning**
Stämman beslutade enhälligt att årsmötet utlysts i behörig ordning.

§ 7 **Redovisning av uppdrag för styrelsen från föregående årsmöte**
Uppdraget under året har varit att sladda, släntklippa, utföra dikning och snöröja/halkbekämpa vägen.

Målet att belägga resterande del av huvudvägen, som nu är grus mellan slottet och asfaltsbacken, har skjutits upp. På grund av alltför höga kostnader har det inte varit möjligt att göra det under året.

Önskemål om att mej-grupper ses över/uppdateras och att adresser sätts som hemlig kopia i utskick.

- Adresslistor i .xls-format med möjlighet till sortering är klara – pga av GDPR kommer de inte att läggas på webben
- Listorna underhålls av ordförande – ändringar mejlas till ake.davidsson@telia.com

Flytt av datum för årsmötet – klart

Mötesplatskyltar längs vägen har försvunnit – vägfogden ser till att det kommer nya

§ 8 **Styrelsens årsberättelse och kassörens redovisning**
Styrelsen har under året haft fyra protokollförda möten (via teams).

Högst kostnader i underhåll gäller vägarna som inte är belagda. Målet att belägga resterande del mellan slottet och asfaltsbacken har pga av de mycket höga priser som råder inte varit möjligt att göra.

Tidigare entreprenör för vägunderhåll & snöröjning Grävarna Tommy Davidsson i Norrköping AB har sagt upp sitt avtal. Nytt löpande avtal för vägunderhåll, snöröjning och halkbekämpning finns istället nu med Patrik Rappe, ägare av Husby säteri.

Styrelsen bedömer det som positivt med en mer lokal entreprenör som kan hålla grusvägar i bättre skick. Vi har dessutom möjlighet att sprida ut arbeten/kostnader över tid, t.ex. dikningsarbeten.

Flertalet träd i Allén är dåliga och det har varit några utryckningar p.g.a. omkullblåsta träd under året. Patrik Rappe har en dialog med länsstyrelsen om möjligheten att utföra en inventering av träden. Den utför de utan kostnad. Eventuella åtgärder kommer däremot att medföra en kostnad.

Vägfogde Simon Lindskog har gjort en femårsplan som visar på det underhåll som behöver ske de närmaste åren. Större saker som planeras inom fem år är:
- Försegling av beläggningen från Mogatavägen till slottet samt asfaltsbacken som börjar bli riktigt dålig där det bästa är att göra om istället för att lappa och laga
- Behov av lagning av pott-hål mm i asfaltsbacken

Vi planerar en arbets-/städdag den 25 april.

Kassör Marcus Karlsson redovisar numera, efter påpekande vid förra årsmötet kring redovisnings-principer, kassaflödet, som är det mest intressanta för föreningen, i stället för traditionellt resultat gällande verksamhetsåret 2025 Q3-4. *Se ekonomirapport, bilaga 1*

Vägsamfälligheten har god kontroll på ekonomin men höga kostnader.

Utgående balans 31/12 2025: 529 570 kr (Budget: 495 949 kr).
Kassabehållning 31/12 2025= 205 tkr
Se ekonomirapport, bilaga 1

§ 9 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmar
Inga motioner har lämnats in till styrelsen i år.

§ 10 Revisorernas berättelse
Revisor Daniel Vestergren läste upp Revisionsberättelsen som godkändes av årsmötet och lades till handlingarna (läggs ut på hemsidan)

Då revisionen inte givit anledning till anmärkning på redovisningen föreslår våra revisorer följande:
1/ Att räkenskaperna fastställs.
2/ Att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar

§11 Ersättningar till Styrelsen
Oförändrat arvode/ersättning: 12 000 kr.

§12 Styrelsens förslag till årsavgift samt debiteringslängd
Styrelsen föreslår att bli 2 000 kr/fastighet/år tillsammans med en extra debitering på 800 kr/fastighet/år för det lån vi tagit i samband med vägförbättringen enligt beslut på årsmötet 2018. Totalt att inbetala = 2 800 kr per fastighet och år. Lånet är på 253 000 kr.

Stämman beslutar att årsavgiften blir 2 000 + 800 kr.

Ordförande ber stämman att komma ihåg att betala avgiften för att slippa påminnelser.

§13 Budget 2025
Kassör Marcus Karlsson redovisade budget för 2026. *Se Bilaga 2*

Årsmötet godkände enhälligt budgetförslaget.

§14 Ansvarsfrihet för styrelsen
Årsmötet beviljade enhälligt ansvarsfrihet för styrelsen.

§15 Val av ordinarie styrelseledamöter

Namn	Funktion	Längd	Notering
Åke Davidsson	Ordförande	2 år	1 år kvar
Marcus Karlsson	Kassör	2 år	Omval
Hanna Forssell	Sekreterare	2 år	Nyval
Simon Lindskog	Vägfogde	2 år	1 år kvar

Agneta D Ohlson	Suppleant	1 år	Nyval
Patrik Rappe	Suppleant	1 år	Omval
Daniel Vestergren	Revisor	2 år	Omval
Ann-Iren Johansson	Revisor	1 år	Nyval

Ordförande kontaktar Hanna Forssell med frågan om att byta från suppleant till ordinarie ledamot och rollen som sekreterare. Agneta D Ohlson väljs i så fall in som suppleant.

Till revisorssuppleant valdes Ann-Iren Johansson.

Ovanstående ordinarie ledamöter valdes enhälligt av årsmötet.

§ 15 Val av valberedning

Namn	Funktion	Längd	Notering
Jan Tidlund	Sammankallande	1 år	Omval
Rolf Wilhelmsson	Ledamot	1 år	Omval

Valberedningen meddelade att de inte ställer upp för omval. Ordförande vill därför få in förslag på två nya valberedare.

§16 Övriga frågor/info
Ett inlägg angående parkeringsförbud vid Slottvägen 47 hade lämnats in och lästes upp. Styrelsen tar till sig frågan och skrivelsen biläggs protokollet.

§17 Anslag av protokoll
Årsmötesprotokollet kommer skickas via epost till samtliga medlemmar. Årsmötesprotokollet kommer även att läggas ut på hemsidan och anslås på anslagstavlor i området.

§18 Mötets avslutande
Ordförande Åke Davidsson tackade samtliga deltagande medlemmar och styrelseledamöter för goda insatser under året. Han avslutade därmed vägsamfällighetsföreningens årsmöte 2026.

Övriga bilagor (Revisionsberättelse, närvaroförteckning) kommer finnas tillgänglig på vår hemsida.
www.mogatahusby.se

Vid protokollet

Agneta D Ohlson
Sekreterare

Åke Davidsson
Ordförande

Justeras

Mikael Åkerblom

Ann-Iren Johansson